



L'OSSATURE BOIS : LE CHOIX MODERNE ET RASSURANT POUR CONSTRUIRE VOTRE MAISON

Spécialiste des constructions à ossature bois, CHIMSCO fait rimer tradition et innovation



FRANÇOIS LÉONARD, conseiller commercial dans ce département de l'entreprise cinacienne CHIMSCO, aborde les avantages d'un matériau durable, polyvalent et économique.

QUELS SONT LES AVANTAGES DE LA CONSTRUCTION EN BOIS PAR RAPPORT À D'AUTRES MATÉRIAUX, TELS QUE LE BÉTON OU L'ACIER PAR EXEMPLE ?

Une consommation énergétique maîtrisée : les complexes formés par l'ossature bois (structure + panneaux + isolant) sont des protections thermiques très performantes. Les économies réalisées permettent de ra-

pidement amortir l'investissement. Ensuite, un confort de vie à l'intérieur de la structure qui est évident, palpable : une construction à ossature bois dégage une atmosphère particulière, dont on se rend compte aussitôt. Le bois est sain et sec, ce qui impacte positivement la qualité de l'air qu'on respire. Pénétrez une maison à ossature bois conçue —ou rénovée, c'est évidemment possible aussi— par les équipes CHIMSCO, vous verrez, on s'y sent, très vite, très bien !

LE BOIS EST UN MATÉRIAU DANS L'AIR DU TEMPS, INCROYABLEMENT MODERNE !

Il vit, il respire je dirais mais les constructions à ossature bois sont très stables, avant tout parce que le bois utilisé est sec. Il ne gonfle pas, ne rétrécit pas, ne se détériore pas, les techniques sont aujourd'hui pleinement maîtrisées (étanchéité, contreventement, effet de surchauffe contre par l'ouate de cellulose...).

Point essentiel, nous nous inscrivons dans une démarche écoresponsable : construire en bois, c'est un choix durable, à impact environnemental faible (pour rappel, le bois stocke le CO₂). Nous privilégions aussi le circuit court : le



bois utilisé dans nos structures provient de forêts et exploitants majoritairement belges, au maximum à 500 km de nos usines. Les matériaux sont « biosourcés », l'isolation en cellulose est produite par un partenaire localisé sur le même zoning d'Achêne, à 500 m de notre site de fabrication.

BIEN VIEILLIR, UN DÉFI RELEVÉ GRÂCE AUX INNOVATIONS DU SECTEUR ?

Il faut d'abord éviter

les images préconçues, déconstruire les préjugés : on est loin de la cabane forestière conçue avec du bois fraîchement coupé (il sourit). Les maisons, espaces loisirs et lodges, bâtiments publics, hangars professionnels... sont durables et pérennes. L'homme utilise le bois depuis très longtemps, les innovations du secteur permettent d'en tirer aujourd'hui le meilleur parti. A titre d'exemple : une tour de 84,5m de haut a ainsi été réalisée en Norvège. Chez CHIMSCO, nous sommes également équipés pour ce type de construction. Je précise aussi que tous les bois que nous utilisons sont préalablement traités pour offrir une solide protection contre insectes et champignons.

OSSATURE BOIS NE SIGNIFIE PAS MAISON 100% EN BOIS...

Le squelette du bâtiment, la structure porteuse, est en bois ; les finitions intérieures et extérieures dépendent de vos choix, les possibilités de matériaux sont infinies. On peut évidemment utiliser briques, crépis, pierre,... pour le parement, selon les goûts, les budgets, les prescrits urbanistiques. On note d'ailleurs de plus en plus de mixité dans les projets.

Avant tout, il faut retenir que le bois permet n'importe quel type de construction, quasi sans limite au niveau de la créativité architecturale. C'est un matériau noble, ancestral et pourtant, terriblement moderne et innovant ! ■

